

UBND TỈNH THANH HÓA
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-QLN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2023

V/v thông báo danh sách các đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội tại Dự án Nhà ở xã hội tại phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa (Tòa nhà CC2 - Đợt 4).

Kính gửi: Công ty CP Phát triển đô thị Bắc Miền Trung

Sở Xây dựng nhận được Văn bản số 04/2023/DSNOXH-CC2-QT ngày 12/9/2023 của Công ty CP Phát triển đô thị Bắc Miền Trung về việc thống nhất danh sách các đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội tại Dự án Nhà ở xã hội tại phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa (Tòa nhà CC2 - Đợt 4).

Sau khi xem danh sách các đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội kèm theo Văn bản số 04/2023/DSNOXH-CC2-QT của Công ty (tổng số 06 đối tượng), đối chiếu với danh sách các đối tượng đã mua nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh, Sở Xây dựng thông báo danh sách 06 đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua Nhà ở xã hội tại Dự án Nhà ở xã hội tại phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa (Tòa nhà CC2 - Đợt 4 - Có danh sách kèm theo).

Công ty Cổ phần Phát triển đô thị Bắc Miền Trung có trách nhiệm liên hệ, phối hợp với các đơn vị, cá nhân có liên quan theo quy định để xem xét từng hồ sơ đăng ký đảm bảo đúng đối tượng, điều kiện theo quy định; các cơ quan, đơn vị, cá nhân có xác nhận theo thẩm quyền tại hồ sơ đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội nêu trên chịu trách nhiệm về kết quả xác minh theo quy định của pháp luật; các đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực của các giấy tờ chứng minh đối tượng, điều kiện được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội theo quy định của pháp luật.

Việc bàn giao nhà ở cho người sử dụng phải thực hiện theo đúng các quy định tại khoản 3 Điều 13 Luật Kinh doanh bất động sản 2014, khoản 4 Điều 16 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở, và các quy định pháp luật liên quan. Trong quá trình tổ chức quản lý việc sử dụng, vận hành và khai thác nhà ở, Công ty phải dành tối thiểu 20% tổng diện tích sàn nhà ở trong phạm vi dự án để cho thuê theo quy định tại khoản 2 Điều 26 Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội.

Sở Xây dựng thông báo như trên để Công ty Cổ phần Phát triển đô thị Bắc Miền Trung được biết, thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Ngân hàng CSXH tỉnh TH (được biết);
- Ông Trần Quốc Huệ - PTP QLCL
(để đăng tải Website Sở Xây dựng);
- Lưu: VT, QLN, Bi.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Vũ Thanh Bình

**DANH SÁCH CÁC ĐỐI TƯỢNG DỰ KIẾN ĐƯỢC MUA, THUÊ, THUÊ MUA
NHÀ Ở XÃ HỘI TẠI DỰ ÁN NHÀ Ở XÃ HỘI TẠI PHƯỜNG QUẢNG THẮNG,
THÀNH PHỐ THANH HÓA (TÒA NHÀ CC2 - ĐỢT 4).**

(Kèm theo Công văn số /SXD-QLN ngày / /2023 của Sở Xây dựng)

STT	Họ và tên chủ hộ + các thành viên trong hộ		Số CMND hoặc thẻ quân nhân hoặc thẻ CCCD hoặc số hộ chiếu hoặc số đăng ký thường trú	Địa chỉ thường trú/ tạm trú
1	Phạm Thuý Mai	vợ	038183003760	SN 176 Lý Nhân Tông, phường Đông Thọ , TP Thanh Hoá
	Trần Duy Chuyển	chủ hộ	066082000062	
	Trần Minh Ánh	con	038307012024	
	Phạm Duy Bảo	con	038213007963	
2	Lê Thị Hồng Liên	chủ hộ	038191029264	Thôn 3, Hoàng Trinh, Hoàng Hoá, Thanh Hoá
3	Lê Minh Đức	chủ hộ	038201013340	26/2 Hạc Thành, phường Tân Sơn, TP Thanh Hoá
4	Nguyễn Văn Sỹ	chủ hộ	038084019230	Thôn Minh Đức, xã Minh Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hoá
	Nguyễn Đức Cường	con	038216038318	
	Nguyễn Tuấn Đạt	con	038217031288	
5	Nguyễn Thị Phượng	vợ	038189015579	Thôn Kim Phú, Trường Sơn, Nông Cống, Thanh Hoá
	Nguyễn Đăng Chính	chủ hộ	038088001117	
	Nguyễn Phương Linh	con	038317028752	
	Nguyễn Hạ Băng	con	038319033751	
6	Phạm Thị Hương	chủ hộ	038188008447	Thôn Khung, xã Thiết Kế, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa