

UBND TỈNH THANH HÓA
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-QLN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2023

V/v thông báo danh sách các đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội tại Tòa CC1 - thuộc Dự án Khu dân cư Đông Nam, Khu đô thị Đông Phát, thành phố Thanh Hóa (Đợt 14).

Kính gửi: Công ty TNHH Tân Thành 1

Sở Xây dựng nhận được Văn bản số 75/VB-TT1 ngày 16/5/2023 của Công ty TNHH Tân Thành 1 về việc thống nhất danh sách các đối tượng mua, thuê, thuê mua NOXH (đợt 14) Tòa nhà CC1 - dự án NOXH tại Khu dân cư Đông Nam Khu đô thị Đông Phát, thành phố Thanh Hóa.

Sau khi xem danh sách các đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội kèm theo Văn bản số 75/VB-TT1 của Công ty (tổng số 18 đối tượng), đối chiếu với danh sách các đối tượng đã mua nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh, Sở Xây dựng thông báo danh sách 17 đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua Nhà ở xã hội tại Tòa CC1 - thuộc Dự án Khu dân cư Đông Nam, Khu đô thị Đông Phát, thành phố Thanh Hóa (Đợt 14 - Có danh sách kèm theo); 01 đối tượng đã có tên trong danh sách thông báo (Đợt 8) tại Công văn số 7995/SXD-QLN ngày 27/10/2022 của Sở Xây dựng.

Công ty TNHH Tân Thành 1 có trách nhiệm liên hệ, phối hợp với các đơn vị, cá nhân có liên quan theo quy định để xem xét từng hồ sơ đăng ký đảm bảo đúng đối tượng, điều kiện theo quy định; các cơ quan, đơn vị, cá nhân có xác nhận theo thẩm quyền tại hồ sơ đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội nêu trên chịu trách nhiệm về kết quả xác minh theo quy định của pháp luật; các đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực của các giấy tờ chứng minh đối tượng, điều kiện được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội theo quy định của pháp luật.

Việc bàn giao nhà ở cho người sử dụng phải thực hiện theo đúng các quy định tại Khoản 3 Điều 13 Luật Kinh doanh bất động sản 2014, Khoản 4 Điều 16 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở, và các quy định pháp luật liên quan. Trong quá trình tổ chức quản lý việc sử dụng, vận hành và khai thác nhà ở, Công ty phải dành tối thiểu 20% tổng diện tích sàn nhà ở trong phạm vi dự án để cho thuê theo quy định tại Khoản 2 Điều 26 Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội.

Sở Xây dựng thông báo như trên để Công ty TNHH Tân Thành 1 được biết, thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Ngân hàng CSXH tỉnh TH (được biết);
- Ông Trần Quốc Huệ - PTP QLCL
(để đăng tải Website Sở Xây dựng);
- Lưu: VT, QLN, Bi.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Vũ Thanh Bình

**DANH SÁCH CÁC ĐỐI TƯỢNG DỰ KIẾN ĐƯỢC MUA, THUÊ, THUÊ MUA
NHÀ Ở XÃ HỘI TẠI TÒA CC1 - THUỘC DỰ ÁN KHU DÂN CƯ ĐÔNG NAM,
KHU ĐÔ THỊ ĐÔNG PHÁT, THÀNH PHỐ THANH HÓA (ĐỢT 14).**

(Kèm theo Công văn số /SXD-QLN ngày / /2023 của Sở Xây dựng)

ST T	Họ và tên chủ hộ + các thành viên trong hộ	Số CMND hoặc thẻ quân nhân hoặc thẻ CCCD hoặc số hộ chiếu hoặc số đăng ký thường trú	Địa chỉ thường trú/ tạm trú
1	Nguyễn Trung Thơm	038088021608	Xã Minh Nghĩa, huyện Nông Cống, tỉnh Thanh Hóa
2	Phùng Thị Oanh	038156021939	P503 N1D1 Chung cư Mai Xuân Dương, phường Đông Thọ, TP.Thanh Hóa
3	Bùi Văn Kiên	038098024649	Phố Thành Yên, phường Quảng Thành, TP.Thanh Hóa
	Lê Thị Hương Giang	038199002909	
4	Lê Thị Phương	038304015190	Phố Cốc Hạ 2, phường Đông Hương, TP.Thanh Hóa
5	Viên Thị Lan	038184002210	Thôn Bào Tiến, xã Quảng Hải, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa
	Phan Xuân Kỳ	042086009952	
6	Nguyễn Văn Thịnh	038092003312	Thôn Bèo, xã Vĩnh Long, huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa.
7	Phạm Văn Nam	038089016848	Thôn Bình, xã Quảng Nham, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa
	Hoàng Thị Chanh	038191002803	
8	Trình Hồng Sỹ	038092018591	Ngọc Chuế 2, xã Hà Châu, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa
	Lê Thị Hà	038192013362	
9	Nguyễn Thị Ngọc Hà	038193006024	Số 02, đường Nguyễn Quyền, phường Trường Thi, TP.Thanh Hóa
	Lê Minh Thường	038090053671	
10	Trần Văn Hòa	038090055097	Phố Đông Đức, phường Quảng Đông, TP.Thanh Hóa
11	Nguyễn Đình Dũng	038094035126	Khu phố Đoàn Kết, thị trấn Lam Sơn, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa
12	Mông Văn Thiệu	008089005856	Phố Đông Quang, phường Quảng Đông, TP.Thanh Hóa
	Nguyễn Thị Hiền	038193008616	
13	Nguyễn Công Khang	038090039660	Thôn Hiền Tây, xã Quảng Lưu, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa
	Lê Thị Trang	038193045626	
14	Hoàng Thị Biên	015184007322	Phố Tân Trọng, phường Quảng Thành, TP.Thanh Hóa
	Lê Quang Thuận	038086034644	
15	Bùi An Tuấn	038086030750	TDP Tân Thượng, thị trấn Tân Phong, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa
	Trần Thị Thanh	038190014727	
16	Bùi Xuân Cường	038082018340	Phố Thành Yên, phường Quảng Thành, TP.Thanh Hóa
	Trần Thị Hợp	038183026531	
17	Bùi Duy Tú	038087036982	Phố Thành Yên, phường Quảng Thành, TP.Thanh Hóa
	Lê Thị Dung	038194001455	
	Tổng: 17 Hộ		