

UBND TỈNH THANH HÓA
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-QLN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2023

V/v thông báo danh sách các đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội tại Dự án Nhà ở xã hội phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa (Đợt 19).

Kính gửi: Công ty Cổ phần Xây dựng - Phát triển nhà 379

Sở Xây dựng nhận được các văn bản của Công ty Cổ phần Xây dựng - Phát triển nhà 379: Văn bản số 43/2023/TB-379 ngày 17/4/2023 về việc danh sách khách hàng đăng ký mua nhà ở xã hội (Đợt 19); Văn bản số 49/2023/TB-379 ngày 04/5/2023 về việc điều chỉnh tên khách hàng đăng ký đặt chỗ từ vợ sang chồng để mua nhà ở xã hội tại phố Bào Ngoại, phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa.

1. Sau khi xem danh sách các đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội kèm theo Văn bản số 43/2023/TB-379 của Công ty (tổng số 03 đối tượng), đối chiếu với danh sách các đối tượng đã mua nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh, Sở Xây dựng thông báo danh sách 03 đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua Nhà ở xã hội tại Dự án Nhà ở xã hội phường Đông Hương, thành phố Thanh Hóa (Đợt 19 - Có danh sách kèm theo).

2. Danh sách đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà NƠXH tại Dự án (Đợt 13) được Sở Xây dựng thông báo tại Công văn số 7186/SXD-QLN ngày 28/9/2022, với tổng số 12 đối tượng; nay Công ty có đề nghị được điều chỉnh thông tin của 01 đối tượng (điều chỉnh tên khách hàng đăng ký từ vợ sang chồng), Sở Xây dựng thông báo như sau:

- Tên đã thông báo trong danh sách: Hoàng Thị Phương Thủy; CCCD số: 038197004747; địa chỉ: Thôn Càn Kiệm, Hoàng Sơn, Hoàng Hóa, Thanh Hóa.

- Nay điều chỉnh thành: Bùi Phi Tùng; CCCD số: 038093018776; địa chỉ: Thôn Chiến Thắng, Ngư Lộc, Hậu Lộc, Thanh Hóa.

Công ty Cổ phần Xây dựng - Phát triển nhà 379 có trách nhiệm liên hệ, phối hợp với các đơn vị, cá nhân có liên quan theo quy định để xem xét từng hồ sơ đăng ký đảm bảo đúng đối tượng, điều kiện theo quy định; các cơ quan, đơn vị, cá nhân có xác nhận theo thẩm quyền tại hồ sơ đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội nêu trên chịu trách nhiệm về kết quả xác minh theo quy định của pháp luật; các đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực của các giấy tờ chứng minh đối tượng, điều kiện được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội theo quy định của pháp luật.

Việc bàn giao nhà ở cho người sử dụng phải thực hiện theo đúng các quy định tại Khoản 3 Điều 13 Luật Kinh doanh bất động sản 2014, Khoản 4 Điều 16 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở, và các quy định pháp luật liên quan. Trong quá trình tổ chức quản lý việc sử dụng, vận hành và khai thác nhà ở, Công ty phải dành tối thiểu 20% tổng diện tích sàn nhà ở trong phạm vi dự án để cho thuê theo quy định tại Khoản 2 Điều 26 Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội.

Sở Xây dựng thông báo như trên để Công ty Cổ phần Xây dựng - Phát triển nhà 379 được biết, thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Ngân hàng CSXH tỉnh TH (được biết);
- Ông Trần Quốc Huệ - PTP QLCL
(để đăng tải Website Sở Xây dựng);
- Lưu: VT, QLN, Bi.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Vũ Thanh Bình

**DANH SÁCH CÁC ĐỐI TƯỢNG DỰ KIẾN ĐƯỢC MUA, THUÊ, THUÊ MUA
NHÀ Ở XÃ HỘI TẠI DỰ ÁN NHÀ Ở XÃ HỘI PHƯỜNG ĐÔNG HƯƠNG,
THÀNH PHỐ THANH HÓA (ĐỢT 19).**

(Kèm theo Công văn số /SXD-QLN ngày / /2023 của Sở Xây dựng)

STT	Họ và tên chủ hộ + các thành viên trong hộ		Số CMND hoặc thẻ quân nhân hoặc thẻ CCCD hoặc số hộ chiếu hoặc số đăng ký thường trú	Địa chỉ thường trú/ tạm trú
1	Mã Thị Thanh Hưng	Chủ hộ	038180003285	12B Lê Khôi, phường Lam Sơn, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.
	Nguyễn Quang Đăng	Con	001217016785	
2	Trịnh Thị Thương	Chủ hộ	038184026912	Khu phố 3, Thị trấn Lam Sơn, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa.
3	Mai Thế Thành	Con	038089004489	Thôn Đông Sơn, xã Nga Hải, huyện Nga Sơn, Thanh Hóa.
	Thịnh Thị Tiếp	Mẹ	038166010833	
	Tổng: 03 Hộ			