

UBND TỈNH THANH HÓA
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-QLN

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2023

V/v thông báo danh sách các đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội tại Dự án Nhà ở xã hội tại phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa (Tòa nhà CC3 - Đợt 13).

Kính gửi: Công ty CP Phát triển đô thị Bắc Miền Trung

Ngày 14/8/2023, Sở Xây dựng nhận được Văn bản số 13/2023/DSNOXH-BMT ngày 12/8/2023 của Công ty CP Phát triển đô thị Bắc Miền Trung về việc thống nhất danh sách các đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội tại Dự án Nhà ở xã hội tại phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa (Tòa nhà CC3 - Đợt 13).

Sau khi xem danh sách các đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội kèm theo Văn bản số 13/2023/DSNOXH-BMT của Công ty (tổng số 12 đối tượng), đối chiếu với danh sách các đối tượng đã mua nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh, Sở Xây dựng thông báo danh sách 12 đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua Nhà ở xã hội tại Dự án Nhà ở xã hội tại phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa (Tòa nhà CC3 - Đợt 13 - Có danh sách kèm theo).

Công ty Cổ phần Phát triển đô thị Bắc Miền Trung có trách nhiệm liên hệ, phối hợp với các đơn vị, cá nhân có liên quan theo quy định để xem xét từng hồ sơ đăng ký đảm bảo đúng đối tượng, điều kiện theo quy định; các cơ quan, đơn vị, cá nhân có xác nhận theo thẩm quyền tại hồ sơ đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội nêu trên chịu trách nhiệm về kết quả xác minh theo quy định của pháp luật; các đối tượng dự kiến được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực của các giấy tờ chứng minh đối tượng, điều kiện được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội theo quy định của pháp luật.

Việc bàn giao nhà ở cho người sử dụng phải thực hiện theo đúng các quy định tại khoản 3 Điều 13 Luật Kinh doanh bất động sản 2014, khoản 4 Điều 16 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở, và các quy định pháp luật liên quan. Trong quá trình tổ chức quản lý việc sử dụng, vận hành và khai thác nhà ở, Công ty phải dành tối thiểu 20% tổng diện tích sàn nhà ở trong phạm vi dự án để cho thuê theo quy định tại Khoản 2 Điều 26 Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội.

Sở Xây dựng thông báo như trên để Công ty Cổ phần Phát triển đô thị Bắc Miền Trung được biết, thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Ngân hàng CSXH tỉnh TH (được biết);
- Ông Trần Quốc Huệ - PTP QLCL (để đăng tải Website Sở Xây dựng);
- Lưu: VT, QLN, Bi.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Vũ Thanh Bình

**DANH SÁCH CÁC ĐỐI TƯỢNG DỰ KIẾN ĐƯỢC MUA, THUÊ, THUÊ MUA
NHÀ Ở XÃ HỘI TẠI DỰ ÁN NHÀ Ở XÃ HỘI TẠI PHƯỜNG QUẢNG THẮNG,
THÀNH PHỐ THANH HÓA (TÒA NHÀ CC3 - ĐỢT 13).**

(Kèm theo Công văn số /SXD-QLN ngày / /2023 của Sở Xây dựng)

STT	Họ và tên chủ hộ + các thành viên trong hộ		Số CMND hoặc thẻ quân nhân hoặc thẻ CCCD hoặc số hộ chiếu hoặc số đăng ký thường trú	Địa chỉ thường trú/ tạm trú
1	Trịnh Khắc Tú	con trai	038093002816	Thôn Mỹ Thượng, Bắc Lương, Thọ Xuân, Thanh Hóa
	Nguyễn Thị Hồng	con dâu	038194039215	
	Trịnh Khắc Hoàng	cháu nội	038222024253	
2	Lê Bá Tùng	chủ hộ	038090003061	73 Lê Chân, phường Đông Thọ, TP Thanh Hóa.
	Đỗ Thị Quỳnh	vợ	038195006854	
	Lê Trúc Linh	con	038322008173	
3	Đặng Văn Lâm	chủ hộ	038096001477	Thôn Phú Khang, xã Định Công, huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa
	Trần Thị Hà	vợ	038197018311	
	Đặng Khánh Ngân	con	038322025037	
4	Trần Thị Hiền	chủ hộ	038197004326	Thôn Tiền Thôn, xã Quảng Bình, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa
	Trần Trung Nam	chồng	038094039424	
5	Trương Thanh Sơn	chủ hộ	038090030919	Số nhà 09B/488 Hải Thượng Lãn Ông, phường Quảng Thắng, TP Thanh Hóa
	Nguyễn Thị Vân	vợ	038195025315	
	Trương Thanh Hải	con	038223004863	
6	Nguyễn Thị Xuân Hòa	chủ hộ	038179000457	SN546 Quang Trung 1, phường Đông Vệ, TP Thanh Hóa.
	Bùi Thế Sơn	chồng	038079026272	
	Bùi Nguyên Khôi	con	038217018176	
7	Nguyễn Ngọc Ánh	vợ	038195032590	SN 17/54 Phan Bội Châu, phường Tân Sơn, TP Thanh Hóa.
	Lê Văn Cường	chủ hộ	038093004620	
8	Nguyễn Văn Hoàng	chủ hộ	038093024996	Xóm 2, xã Thiệu Phúc, huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa
	Lê Thị Diệu	vợ	038194019811	
	Nguyễn Lê Hà My	con	038321019050	
9	Bùi Xuân Thanh	chủ hộ	038075031528	SN 152 Hải Thượng Lãn Ông, phường Đông Vệ, TP Thanh Hóa.
	Nguyễn Thị Phong	vợ	038191004653	
	Bùi Xuân Tùng	con	038215004765	
10	Nguyễn Thị Thu	vợ	038197025088	Thôn Phú Đa, xã Yên Mỹ, huyện Nông Công, tỉnh Thanh Hóa
	Nguyễn Tiến Dũng	chủ hộ	036094007841	
	Nguyễn Hoàng Bách	con	036220019161	
11	Hà Minh Lâm	con trai	038098008682	SN09, quốc lộ 15, khu phố 2, thị trấn Hồi Xuân, huyện Quan Hóa, tỉnh Thanh Hóa
	Trịnh Diệu Ly	con dâu	004196000025	
	Hà Bảo Châu	cháu nội	038318012525	
12	Nguyễn Hồng Hải	con trai	038095040624	Trường Xuân, Thọ Xuân,

	Nguyễn Thị Lan Hương	con dâu	038197016102	Thanh Hóa
	Nguyễn Ngọc Gia Hân	cháu	038322017314	
	Tổng: 12 Hộ			